

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN NAM TỪ LIÊM
Số: 87/TB-CCTHADS

Mẫu số: D21-THADS
(Ban hành theo Thông tư số 04 /2023/TT-BTP ngày
14/8/2023 của Bộ Tư pháp)
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Nam Từ Liêm, ngày 27 tháng 11 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản.

Căn cứ điểm a khoản 2 điều 98 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014,2022).

Căn cứ Bản án số 13/2020/KDTM - ST ngày 22/5/2020 và công văn số 672/2024/CV-TA ngày 11/10/2024 của Tòa án nhân dân quận Nam Từ Liêm, TP Hà Nội; Bản án số 211/2022/KDTM ngày 16/12/2022, thông báo số 11/QĐ-SCBA ngày 10/04/2023 và công văn số 287/TAKT ngày 23/10/2024 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 246/QĐ – CCTHADS ngày 07/11/2024 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự quận Nam Từ Liêm;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 36/QĐ-CCTHADS ngày 20/11/2024 của Chi cục thi hành án dân sự quận Nam Từ Liêm;

Do các đương sự không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội; Địa chỉ: Số 3 ngõ 1 phố Huy Du, phường Cầu Diễn, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án cụ thể như sau:

Toàn bộ quyền sử dụng đất và các tài sản gắn liền trên đất tại thửa đất số 140, tờ bản đồ 37, diện tích 109 m, tại xã Tây Mỗ, huyện Từ Liêm, TP Hà Nội (nay là phường Tây Mỗ, quận Nam Từ Liêm, TP Hà Nội), theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AĐ 722123, MS 6280535, sổ vào sổ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H 0535, số Quyết định 4411/QĐ- UB do UBND huyện Từ Liêm cấp ngày 30/12/2005 cho ông Nguyễn Hải Long, đăng ký sang tên bà Nguyễn Thị Vi ngày 09/11/2011 tại Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Từ Liêm. Hợp đồng thế chấp tài sản số 005565/2011/HĐTC/TCB quyền số 1 TP/CC- SCC/HĐGD ngày 15/11/2011 tại Văn phòng công chứng Đồng Đa, TP Hà Nội.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Hà Nội biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực gồm bản sao các giấy tờ sau: Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh, giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá tài sản, mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý, biểu phí....và các tài liệu có liên quan khác.

- Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ tài liệu do tổ chức mình ban hành, cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành.

Cơ quan Thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian nộp, nhận được hồ sơ từ ngày 28 tháng 11 năm 2024 đến 17 giờ 00 phút 29 tháng 11 năm 2024 (Trong giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại bộ phận một cửa hoặc gửi qua đường bưu điện.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự quận Nam Từ Liêm. Số 3 ngõ 1 phố Huy Du, Cầu Diễn, Nam Từ Liêm, Hà Nội. Điện thoại liên hệ: 024.37649080.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS TP Hà Nội
- Đường sự;
- Viện KSND quận Nam Từ Liêm;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Thu Dung